



У К Р А Ї Н А
Оріхівська міська рада
Запорізької області
Виконавчий комітет

РІШЕННЯ

27 грудня 2022 року

№ 246

Про створення комісії з визначення шкоди та збитків, завданих власникам землі та землекористувачам Оріхівської міської ради, в тому числі внаслідок збройної агресії російської федерації

Відповідно до статей 12, 152, 156, 157, 206 Земельного кодексу України, статей 22, 1166, 1212-1214 Цивільного кодексу України, статей 33, 52, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», постанови Кабінету Міністрів України від 19 квітня 1993 року № 284 «Про Порядок відшкодування збитків власникам землі та землекористувачам», постанови Кабінету Міністрів України від 25 липня 2007 року № 963 «Про затвердження Методики визначення розміру шкоди, заподіяної внаслідок самовільного зайняття земельних ділянок, використання земельних ділянок не за цільовим призначенням, зняття ґрунтового покриву (родючого шару ґрунту) без спеціального дозволу», постанови Кабінету Міністрів України від 20 березня 2022 № 326 «Про затвердження Порядку визначення шкоди та збитків, завданих Україні внаслідок збройної агресії російської федерації» та наказу Міністерства аграрної політики та продовольства України від 18.05.2022 № 295 «Про затвердження Методики визначення шкоди та збитків, завданих земельному фонду України внаслідок збройної агресії російської федерації», з метою визначення шкоди та збитків, завданих власникам землі та землекористувачам Оріхівської міської ради, в тому числі внаслідок збройної агресії російської федерації

ВИРІШИВ:

1. Створити комісію з визначення та відшкодування шкоди та збитків власникам землі та землекористувачам Оріхівської міської ради у складі, що додається (додаток 1).
2. Затвердити Положення з визначення та відшкодування шкоди та збитків власникам землі та землекористувачам Оріхівської міської ради, що додається (додаток 2).
3. Затвердити форму акту з визначення та відшкодування збитків власникам землі та землекористувачам Оріхівської міської ради, що додається (додаток 3).
4. Затвердити форму договору про добровільну сплату шкоди та збитків, завданих власникам землі та землекористувачам Оріхівської міської ради, в тому числі внаслідок збройної агресії російської федерації, що додається (додаток 4).
5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів Мандрич С.М.

Міський голова



Анастасій ХВОРОСТЯНОВ

Додаток 1
до рішення виконавчого комітету
міської ради
27 грудня 2022 року № 246

СКЛАД
комісії з визначення шкоди та збитків, завданих власникам землі та
землекористувачам Оріхівської міської ради, в тому числі внаслідок збройної агресії
російської федерації

ХВОРОСТЯНОВ
Анатолій Анатолійович

міський голова, голова комісії

МАЦДРИЧ
Світлана Миколаївна

заступник міського голови з питань діяльності
виконавчих органів, заступник голови комісії

САЛІСОВ
Олександр Сергійович

начальник відділу земельних відносин, охорони
навколишнього середовища та комунальної
власності виконавчого комітету міської ради,
секретар комісії

Члени комісії:

БІЛІВЕРНС
Олександр Олексійович

депутат міської ради (за згодою)

ПАЗАРЕНКО
Геннадій Олександрович

депутат міської ради (за згодою)

КОРЧАК
Ольга Володимирівна

головний спеціаліст відділу земельних відносин,
охорони навколишнього середовища та комунальної
власності виконавчого комітету міської ради

ХОХЛОВ
Віктор Анатолійович

начальник юридичного відділу виконавчого
комітету міської ради

власник землі або землекористувач, якому
заподіяні збитки

представник підприємства, установи, організації,
громадянин (громадяни), які будуть відшкодовувати
збитки

представник територіального органу
Держгеокадастру

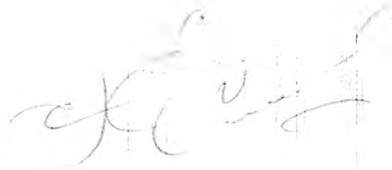
представник територіального органу
Держекоінспекції

представник територіального фінансового органу

представник територіального органу у справах
містобудування і архітектури

староста відповідної території

Керуючий справами



Олександр КУЛІБАХ

ПОЛОЖЕННЯ **про Комісію з визначення шкоди та збитків, завданих власникам землі та** **землекористувачам Оріхівської міської ради**

1. ЗАГАЛЬНІ ПОЛОЖЕННЯ

1.1. Цим Положенням визначено порядок роботи Комісії по визначенню та відшкодуванню шкоди та збитків збитків власникам землі та землекористувачам (далі по тексті – Комісія), заподіяних виключенням (викупом) та тимчасовим зайняттям земельних ділянок, встановленням обмежень щодо їх використання, погіршенням якості ґрунтового покриву та інших корисних властивостей земельних ділянок або приведенням їх у непридатний для використання стан та неодержанням доходів у зв'язку з тимчасовим невикористанням земельних ділянок, безпідставним збереженням (набуттям) коштів за час фактичного користування без належних на те правових підстав земельною ділянкою.

1.2. У своїй діяльності Комісія керується Конституцією України, Земельним кодексом України, Цивільним кодексом України, Законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про оренду землі», «Про відчуження земельних ділянок, інших об'єктів нерухомого майна, що на них розміщені, які перебувають у приватній власності, для суспільних потреб чи з мотивів суспільної необхідності», Порядком визначення та відшкодування збитків власникам землі та землекористувачам, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України № 284 від 19 квітня 1993 року, постановою Кабінету Міністрів України від 25 липня 2007 року № 963 «Про затвердження Методики визначення розміру шкоди, заподіяної внаслідок самовільного зайняття земельних ділянок, використання земельних ділянок не за цільовим призначенням, зняття ґрунтового покриву (родючого шару ґрунту) без спеціального дозволу», постановою Кабінету Міністрів України від 20 березня 2022 № 326 «Про затвердження Порядку визначення шкоди та збитків, завданих Україні внаслідок збройної агресії російської федерації», наказом Міністерства аграрної політики та продовольства України від 18.05.2022 № 295 «Про затвердження Методики визначення шкоди та збитків, завданих земельному фонду України внаслідок збройної агресії російської федерації» Методикою визначення розміру шкоди, заподіяної внаслідок самовільного зайняття земельних ділянок, використання земельних ділянок не за цільовим призначенням, зняття ґрунтового покриву (родючого шару ґрунту) без спеціального дозволу, затвердженою постановою Кабінету Міністрів України № 963 від 25 липня 2007 року, іншими актами законодавства.

1.3. Комісія визначає розмір збитків заподіяних власникам землі та землекористувачам (в тому числі внаслідок збройної агресії російської федерації) виключенням (викупом) та тимчасовим зайняттям земельних ділянок, у тому числі збитків заподіяних Оріхівській міській раді, використанням земельних ділянок комунальну встановленості за відсутності зареєстрованого у встановленому законодавством порядку відповідного речового права на них (без правовстановлюючих документів), безпідставним збереженням коштів, тимчасовим зайняттям земельних ділянок, встановленням обмежень щодо їх використання, та неодержанням доходів у зв'язку з тимчасовим невикористанням земельних ділянок (далі – збитки), витрат на рекультивацію земель, які були порушені внаслідок бойових дій, збитки завдані власникам (землекористувачам) земельних ділянок сільськогосподарського призначення, шкоди завдані ґрунтам та земельним ділянкам внаслідок забруднення ґрунтів речовинами, які негативно впливають на їх родючість та інші

корисні властивості, шкоди завдані ґрунтам та земельним ділянкам внаслідок засмічення земельних ділянок сторонніми предметами, матеріалами, відходами та/або іншими речовинами.

Компетенція Комісії поширюється на визначення розміру збитків щодо земельних ділянок, які знаходяться в межах території Оріхівської міської ради.

II. ПОРЯДОК РОБОТИ КОМІСІЇ

2.1. Кількісний та персональний склад Комісії затверджується рішенням Виконавчого комітету Оріхівської міської ради.

2.2. Комісія здійснює діяльність у формі засідання. Головою Комісії є голова Комісії.

2.3. Голова Комісії:

призначає дату та час засідання Комісії;

затверджує перелік питань, що розглядаються на черговому засіданні Комісії;

керує діяльністю Комісії;

веде засідання Комісії;

залучає до участі у засіданнях Комісії землекористувачів, власників майна, представників підприємств, установ, організацій та громадян, діями яких завдані збитки, представників органів державної влади.

2.4. У разі відсутності голови Комісії, його функції виконує заступник голови Комісії.

2.5. Організаційне і документальне забезпечення роботи Комісії здійснює секретар Комісії, який:

приймає матеріали, які направляються на розгляд Комісії;

за дорученням голови Комісії готує звернення до державних органів, підприємств, установ та організацій щодо отримання документів, необхідних для визначення розміру збитків;

повідомляє членів Комісії, інших визначених головою Комісії осіб про час та місце проведення засідання Комісії;

веде протокол засідання Комісії;

подає оформлений за результатами роботи Комісії акт на затвердження Виконавчому комітету міської ради;

забезпечує направлення копій затвердженого рішенням Виконавчого комітету міської ради акту Комісії особам, які мають відшкодовувати.

2.6. У разі відсутності секретаря Комісії, його функції виконує один із членів Комісії.

2.7. Засідання Комісії вважається правомочним, за умови участі у ньому більш як половини членів від загального складу Комісії.

2.8. Засідання Комісії проводиться не рідше одного разу на місяць (у разі наявності матеріалів для розгляду).

2.9. Рішення Комісії приймаються простою більшістю голосів від загального складу членів Комісії. У разі рівності голосів, голос голови Комісії є вирішальним.

2.10. Рішення Комісії оформляється протоколом, який підписується головою та секретарем Комісії. До протоколу додається Акт про визначення розміру збитків (безпідставно збережених коштів).

2.11. Комісія має право:

одержувати в установленому порядку від органів виконавчої влади, органів місцевого самоврядування, фізичних та юридичних осіб інформацію, довідкові та інші матеріали необхідні для виконання її повноважень;

звертатися із запитаннями, залучати до роботи та запрошувати на свої засідання працівників органів виконавчої влади, органів місцевого самоврядування, підприємств, установ, організацій та закладів незалежно від форм власності, фізичних осіб, відомою чинного законодавства України;

отримувати письмові та усні пояснення з приводу питань, що підлягають предмету діяльності Комісії.

складати протоколи, акти, визначати розмір збитків, безпідставно збережених коштів та направляти повідомлення особі, що завдала збитків, про їх добровільне відшкодування.

III. РОЗВЯД КОМІСІЄЮ ПИТАНЬ ПРО ВИЗНАЧЕННЯ РОЗМІРУ ЗБИТКІВ

3.1. Рішення про винесення на розгляд Комісії питань про визначення розміру збитків приймає голова Комісії.

3.2. Прийняття рішення щодо винесення на розгляд Комісії питання про визначення розміру збитків, є підставою для надання:

загальним відділом з питань організації роботи, звернень громадян та забезпечення діяльності Виконавчого комітету міської ради – копії рішення (витягів з рішень) міської ради та її Виконавчого комітету щодо відповідної земельної ділянки;

відділом земельних відносин, охорони навколишнього середовища та комунальної власності Виконавчого комітету міської ради – копії правовстановлюючих документів на земельну ділянку, а також розрахунку розміру збитків, безпідставно збережених коштів по відповідній земельній ділянці, копії матеріалів обстеження, інформації щодо особи, діями якої завдано збитки (у разі наявності);

територіальним органом (структурним підрозділом) Державної служби з питань геодезії, картографії та кадастру – довідки про нормативну грошову оцінку земельної ділянки, копії документів, на підставі яких встановлено порушення земельного законодавства (акт перевірки (обстеження) земельної ділянки, протокол про адміністративне правопорушення, постанова про притягнення до адміністративної відповідальності, рішення про усунення порушення земельного законодавства тощо);

власником землі, землекористувачем – документів, що посвідчують право власності чи користування земельною ділянкою (при наявності); документів, які підтверджують право власності на нерухоме майно (будівлю, споруду, інше), фото/відеофіксацію порушення;

Перелік матеріалів, які необхідно подати по кожному конкретному випадку визначення розміру збитків визначається Комісією.

Комісія має право запропонувати надати інші документи.

3.3. Голова Комісії має право запропонувати членам Комісії надати документи, що відносяться до компетенції органів, які вони представляють та мають значення для розгляду відповідного питання.

3.4. Питання щодо визначення розміру збитків, безпідставно збережених коштів розглядається Комісією в строк, що не перевищує одного місяця з дня отримання секретарем Комісії пакету документів, визначених пунктом 3.2 цього Положення.

3.5. В роботі Комісії приймають участь власники землі або землекористувачі (орендарі), яким заподіяні збитки, представники підприємств, установ, організацій та фізичні особи, діями чи бездіяльністю яких спричинені збитки та які будуть їх відшкодовувати.

3.6. Відсутність на засіданні Комісії, повідомлених належним чином про дату, час, місце проведення її засідання, власників землі та землекористувачів а також осіб, діями яких завдано збитки, не перешкоджає розгляду Комісією питання про визначення розміру збитків.

3.7. Завірена копія затвердженого рішенням Виконавчого комітету міської ради Акту Комісії про визначення розміру збитків/безпідставно збережених коштів направляється особі, яка має відшкодовувати збитки.

IV. ПОРЯДОК ПАРАХУВАННЯ ЗБИТКІВ

4.1. Розрахунок суми збитків, безпідставно збережених коштів виконується під дією земельних відносин, охорони навколишнього середовища та комунальної власності Виконавчого комітету міської ради, на підставі рішення голови Комісії про внесення на розгляд Комісії питання про визначення розміру збитків.

4.2. У разі використання земельної ділянки без правовстановлюючих документів, за відсутності зареєстрованого у встановленому законодавством порядку відповідного речового права на неї, збитки визначаються за період фактичного користування земельною ділянкою. З урахуванням обставин використання земельної ділянки Комісія може зменшити період, за який визначається розмір збитків.

4.3. У разі наявності рішення Оріхівської міської ради про надання земельної ділянки у користування (оренду), поновлення договору оренди (укладення договору на новий строк) та не оформлення договору оренди (угоди до нього), відсутності зареєстрованого у встановленому законодавством порядку відповідного речового права на землю з вини землекористувача, збитки у вигляді безпідставно збережених коштів визначаються у розмірі орендної плати за землю, за ставками, які діяли в період виникнення збитків, відповідно до порядку встановлення розмірів орендної плати за земельні ділянки, затвердженого рішенням міської ради, з урахуванням цільового (функціонального) використання земельної ділянки.

4.4. При використанні земельної ділянки за відсутності рішення міської ради про надання земельної ділянки у користування (оренду), збитки визначаються у розмірі орендної плати за земельні ділянки, затвердженого рішенням міської ради, з урахуванням цільового (функціонального) використання земельної ділянки.

4.5. При визначенні розміру збитків, безпідставно збережених коштів, які підлягають відшкодуванню, Комісія може врахувати суму земельного податку (орендної плати) за відповідну земельну ділянку, за період, за який визначаються збитки.

4.6. Акт Комісії щодо визначення розміру збитків, безпідставно збережених коштів, підлягає затвердженню рішенням Виконавчого комітету міської ради, про що відповідно рішення голови відділу земельних відносин, охорони навколишнього середовища та комунальної власності Виконавчого комітету міської ради.

V. ВІДШКОДУВАННЯ ЗБИТКІВ

5.1. Збитки відшкодовуються власникам землі і землекористувачам, у тому числі орендарям, підприємствами, установами, організаціями та громадянами, що їх задовільно, за рахунок власних коштів не пізніше ніж протягом одного місяця після затвердження акту Комісії, а у разі видлучення (викупу) земельних ділянок – після прийняття рішення про видлучення (випук) земельних ділянок у період до державної реєстрації підприємством, установою, організацією або громадянським речового права на земельну ділянку у порядку, встановленому Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухомість та їх обтяжень». У разі видлучення (викупу) земельних ділянок, які перебувають у власності фізичних або юридичних осіб, для суспільних потреб чи з мотиви суспільної необхідності збитки відшкодовують власникам землі і землекористувачам, у тому числі

орендарям, відповідні органи виконавчої влади або органи місцевого саморегування, які прийняли рішення про відчуження (випун) земельних ділянок.

5.2. Збитки, безпідставно збережені кошти, занодіяні Оріхівській міській раді, відшкодуються особами, що їх занодіяли, та зараховуються на відповідні рахунки.

5.3. У разі згоди особи на добровільну сплату визначених Комісією збитків, безпідставно збережених коштів, Комісія може вирішити питання щодо укладання Договору про добровільну сплату збитків, безпідставно збережених коштів власникам землі та землекористувачам на території Оріхівської міської ради (далі – Договір про добровільну сплату збитків, безпідставно збережених коштів). Рішення Комісії про укладання такого договору затверджується Виконавчим комітетом міської ради. Договір про добровільну сплату збитків, безпідставно збережених коштів підписується під імені Виконавчого комітету міської ради головою Комісії.

5.4. Підготовку проєкту Договору про добровільну сплату збитків, безпідставно збережених коштів здійснює відділ земельних відносин, охорони навколишнього середовища та комунальної власності Виконавчого комітету міської ради.

5.5. Контроль за виконанням особами, які занодіяли збитки, умов укладеного Договору про добровільну сплату збитків, безпідставно збережених коштів із розстроченням сплати суми збитків, здійснює відділ земельних відносин, охорони навколишнього середовища та комунальної власності Виконавчого комітету міської ради.

5.6. Відділ земельних відносин, охорони навколишнього середовища та комунальної власності спільно з відділом бухгалтерського обліку та звітності здійснюють нарахування пені у разі порушення особами строків відшкодування збитків, встановлених умовами укладених договорів про розстрочення відшкодування суми збитків, безпідставно збережених коштів, заповідних міській раді.

5.7. У разі укладення Договору про добровільну сплату збитків, безпідставно збережених коштів з розстроченням їх сплати, вони відшкодуються у строки, визначені відповідним договором.

5.8. У разі несплати особами збитків, безпідставно збережених коштів, у терміни, встановлені пунктами 5.1, 5.7 цього Положення, Виконавчий комітет міської ради стягує збитки та пеню за порушення строків їх сплати у судовому порядку.

5.9. Відшкодуванням підлягають:

вартість житлових будинків, виробничих та інших будівель і споруд, включаючи незавершене будівництво;

вартість плодоягідних та інших багаторічних насаджень;

вартість лісових і дерево-чирипкових насаджень;

вартість водних джерел (колодязів, ставків, водоймич, свердловин тощо);

попесені або необхідні витрати на поліпшення якості земель за період використання земельних ділянок з урахуванням економічних показників, та пов'язане з сільськогосподарське виробництво (орашка, висадження добрив, посів, інші грав роботи, розвідувальні та проєктні роботи;

витрати на рекультивацію земель, які були порушені внаслідок бойових дій.

будівництво, обладнання та утримання інженерно-технічних:

збитки, завдані власникам (землекористувачам) земельних ділянок сільськогосподарського призначення:

шкода, завдана ґрунтам та земельним ділянкам внаслідок забруднення ґрунтів речовинами, які негативно впливають на їх родючість та інші корисні властивості;

шкода, завдана ґрунтам та земельним ділянкам внаслідок засмічення земельних ділянок сторонніми предметами, матеріалами, відходами та або іншими речовинами.

Інші збитки власників землі і землекористувачів, у тому числі орендарів, включаючи і неодержані доходи, якщо вони обґрунтовані (неодержаний дохід – це дохід, який міг би одержати власник землі, землекористувач, у тому числі орендар, із земельної ділянки і який він не одержав внаслідок її відлучення (викупу) або тимчасового обмеження прав, погіршення якості землі або приведення її у непридатність для використання за цільовим призначенням у результаті негативного впливу, спричиненого діяльністю підприємств, установ, організацій та громадян).

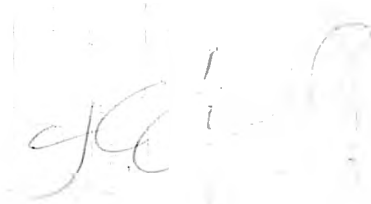
5.10. Розміри збитків визначаються в повному обсязі відповідно до ринкової вартості майна на момент заподіяння збитків, проведених витрат на поліпшення якості землі (з урахуванням ринкової або відновної вартості).

VI. ЗАКЛЮЧНІ ПОЛОЖЕННЯ

6.1. Питання, не врегульовані цим Положенням, вирішуються згідно з чинним законодавством України.

6.2. Дане Положення набирає чинності з моменту його прийняття.

Керуючий справами



Олександр КУЧУК

Додаток 3
до рішення Виконавчого
комітету міської ради
27 грудня 2022 року № 246

АКТ

з визначення шкоди та збитків, завданих власникам землі та землекористувачам
Оріхівської міської ради, в тому числі внаслідок збройної агресії російської федерації

«___» _____ 20__ р.

Комісія з визначення шкоди та збитків, завданих власникам землі та землекористувачам
Оріхівської міської ради, в тому числі внаслідок збройної агресії російської федерації
створена відповідно до _____ від _____ № _____

у складі:

(П.І.Б. членів Комісії)

Власник землі або землекористувач, якому заподіяли збитки

Особа, яка завдала шкоди

№ _____

ВСТАНОВІЛА

1. Земельна ділянка, яку використовують розташована:

2. Площа земельної ділянки, яку використовується

3. Підстава використання земельної ділянки

4. Термін використання земельної ділянки

5. Розмір збитків, завданих власнику землі або землекористувачу

6. Термін _____ що _____ встановлений _____ для _____ ентити _____ завдані збитки _____

Голова Комісії _____ (П.І.Б.)

Секретар Комісії

Члени Комісії

Додаток 1

до рішення Виконавчого
комітету міської ради

27 грудня 2022 року № 246

ДОГОВІР

про добровільну сплату податку та зборів, наданих власникам земель та
землекористувачам Оріхівської міської ради, в тому числі винятково іброїної м.р.р.р.
російської федерації

м. Оріхів

2022 року

(назва підприємства, установи, організації,
фізичної особи, яким спричинено шкоду, збитки) (назва підприємства,
установи, організації, фізичної особи, яка спричинила збитки)
місцезнаходження: в подальшому Сторона 1
яка діє на підставі
установи, організації, фізичної особи, яка спричинила збитки
місцезнаходження: в подальшому Сторона 2 укладений Договір
про нижченаведене:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1 За цим Договором Сторона 2 зобов'язується добровільно сплатити Стороні
збитки безпідставно зобережені кошти і винятково іброїної м.р.р.р.
(виплати), тимчасове зайняття земельних ділянок, встановлення обмежень щодо
використання, погіршення якості ґрунтового покриття та інших корисних властивостей
земельних ділянок, приведення їх у непридатний для використання стан, неодержання
доходів у зв'язку з тимчасовим невикористанням земельних ділянок, самовільним заняттям
земельних ділянок, використанням земельних ділянок без оформлення документів, які
посвідчують право на земельну ділянку відповідно до закону, витрат на рекультивацію
земель, які були порушені внаслідок бойових дій, булінгів, обланшування та утримання
інженерно-технічних споруд збитки, завдані власникам, землекористувачам, землевласникам
ділянок сільськогосподарського призначення, шкоди, завдані ґрунтам та земельним ділянкам
внаслідок забруднення ґрунтів речовинами, які негативно впливають на їх родючість, на
корисні властивості, шкоди, завдані ґрунтам та земельним ділянкам та великої шкоди
земельних ділянок сторонніми предметами, матеріалами, відходами та або іншими
речовинами, в інших випадках, коли особа використовує земельну ділянку, порушаючи
земельного законодавства чи законодавства про охорону земель, зазначеного в
якій-небудь з постанов

в період з до та використовувати

II. ПІДСТАВИ ДЛЯ СПЛАТИ ЗБИТКІВ БЕЗПІДАТЛИВО ЗБЕРЕЖЕНИХ КОНТІВ

2.1. Підставою для сплати збитків безпідставно збережених контів є акт про визначення та відшкодування збитків безпідставно збережених контів власникам землі та землекористувачам на території Орхівської міської ради № _____ від _____ 202____ року, затверджений рішенням Виконавчого комітету міської ради № _____ від _____ 202____ року.

III. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

3.1. Сторона 2 зобов'язується в строк _____ сплатити Стороні 1 збитки безпідставно збережених контів в сумі _____ грн. кон.

3.2. Збитки сплачуються щомісячно (при відшкодуванні збитків з подорожніх актів платіжкою у троповій формі рівним сумам до наступного _____ місяця _____ грн. _____ місяць _____ грн. на наступний рахунок:

3.3. Сторона 2 має право дострокового погашення суми безпідставно збережених контів в повному обсязі.

3.4. Відшкодування збитків єнка безпідставно збережених контів не звільняє Сторону 2 від обов'язку дотримуватись земельного законодавства.

IV. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН ЗА НЕВИКОНАННЯ АБО ПЕЧАЛЕЖНЕ ВИКОНАННЯ УМОВ ДОГОВОРУ

4.1. У разі невиконання умов Договору у встановлений термін, Сторона 1 має право подати до суду позовну заяву про примусове стягнення збитків єнка безпідставно збережених контів, які не відшкодовано не сплачено Стороною 2.

V. ПРИКІНЧЕННЯ ДІЯ ДОГОВОРУ

5.1. Дія договору припиняється в наступних випадках:

5.1.1. закінчення строку, на який його було укладено;

5.1.2. сплата збитків безпідставно збережених контів в повному обсязі.

VI. ПРИКІНЦЕВІ ПОЛОЖЕННЯ

6.1. Договір набрав чинності з моменту його підписання і діє до повного виконання сторонами передбачених ним зобов'язань.

6.2. Зміни у Договір можуть бути внесені за взаємною згодою сторін, що оформляється додатковою угодою до цього Договору.

6.3. Зміни і доповнення, додаткові угоди до цього Договору укладаються у письмовій формі та підписуються сторонами або уповноваженими на це їх представниками і їх повноваженнями частинками.

6.4. Усі правовідносини, що виникають з зв'язку з виконанням умов Договору, регулюються

врегульованій ним, регламентуються згідно із законодавством.

6.5. Договір укладено відносно приміщення, що мають адміністративну територіальну дію, оскільки зберігається у Сторони 1, друкується у Стороні 2.

6.6. Невід'ємною частиною договору є:

6.6.1. Акт про визначення та відшкодування збитків безпідставно збережених коштів власникам землі та землекористувачам на території Оріхівської міської ради;

6.6.2. Рішення виконавчого комітету міської ради про затвердження Акту про визначення та відшкодування збитків безпідставно збережених коштів власникам землі та землекористувачам № 1 від 11.06.2022 року.

6.6.3. Документ, що підтверджує згоду на добровільне відшкодування збитків безпідставно збережених коштів № 1 від 11.06.2022 року.

УН. РЕЗЮМЕ СТОРИН

Сторона 1

Сторона 2